

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, PASCAL VASILE , CNP 1380116170437, identificat cu C.I., seria ZL, nr.497712, cu având adresa de comunicare în: localitatea GALATI , str.ALEXANDRU LĂPUȘNEANU , nr.24, bl. C4, sc. 2, et. 4., ap. 40, județul GALATI,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, IONASCU PETRU, CNP 1540410131267, identificat cu C.I., seria KT, nr.930458 având adresa de comunicare în: localitatea CONSTANȚA , str. ALE.HORTENSIEI, nr.6, bl. D3, sc. B, et. 10., ap. 87, județul CONSTANȚA, prin împuternicit IONASCU GEORGICĂ conform procurii nr.2627/10.11.2021

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, LUNGU MIRCEA, CNP 1600518170394., identificat cu C.I., seria ZL, nr. 017243 având adresa de comunicare în: localitatea GALATI , str.NEAJLOV, nr.7, bl. PS1D, sc. 5., ap. 77, județul GALATI;

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, IONAȘCU GEORGICĂ , CNP 1560428170372., identificat cu C.I., seria ZL, nr.327285 având adresa de comunicare în: localitatea GALATI , str.OTELARILOR, nr.17, bl. D11, sc. 1, et. 3., ap. 10, județul GALATI,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, OBREJA DANIELA TAMARA , CNP 2650614221146, identificata cu Pasaport , numar 060612927 având adresa de comunicare în: FRANȚA , prin împuternicit PASCAL VASILE conform procurii nr.520/2023/20.03.2023

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.3750 (ha), la prețul de (*)6.000. (lei) șasemiidelei.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾	Observații
	Orasul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**) (*)	Număr de carte funciară (**) (*)	Număr taria/lot (**) (*)	Număr de parcelă (**) (*)		
Se completează de către vânzător.	BERESTI MERIA	0.3750	106169	106169	28	209/52	PASUNE	
Verificat primărie ⁴⁾	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

PASCAL VASILE

IONASCU PETRU / IONASCU GEORGICA

LUNGU MIRCEA

IONAȘCU GEORGICĂ

OBREJA DANIELA TAMARA / PASCAL VASILE

Data 19.06.2024

Registrul de evidență
nr. 11 din 21.06.2024 (*)

Unitatea administrativ-teritorială (*)
BEREȘTI-MERIA

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 11 /21.06.2024 depuse de PASCAL VASILE , IONASCU PETRU. împuternicit prin IONASCU GEORGICA conform procurii nr 2027/10.11.2021, LUNGU MIRCEA , IONASCU GEORGICA , OBREJA DANIELA TAMARA împuternicit prin PASCAL VASILE conform procurii nr. 520/20.03.2023 în calitate de vânzători , pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SC AGRODIM SLIV SRL	Sat Slivna , comuna Berești-Meria, județul Galați , strada Rediul Slivnei , nr 271
2.		
3.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	AREFIE MADONALU	BEREȘTI - MERIA
2.	LITICU A SI	BEREȘTI - MERIA
3.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate	Adresă
----------	--	--------

crt.	juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
Nr. crt.		
1.		
2.		
3.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
Nr. crt.		
1.		
2.		
3.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
Nr. crt.		
1.	STATUL ROMÂN PRIN AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI	
2.		
3.		

PRIMAR
DOROBĂȚ VICTOR
PRIMĂRIA
Galați - com. Berești

Inspector compartimentul Registru Agricol,

MOCANU MARIANA

SECRETAR GENERAL
BĂNUC LUMINIȚA

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN



Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, PASCAL VASILE, CNP 1380116170437, identificat cu C.I., seria ZI, nr.497712, cu având adresa de comunicare în: localitatea GALATI, str.ALEXANDRU LĂPUȘNEANU, nr.24, bl. C4, sc. 2, et. 4., ap. 40, județul GALATI,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, IONASCU PETRU, CNP 1540410131267, identificat cu C.I., seria KT, nr.930458 având adresa de comunicare în: localitatea CONSTANȚA, str. ALE.HORTENSIEI, nr.6, bl. D3, sc. B, et. 10., ap. 87, județul CONSTANȚA, prin împuternicit IONASCU GEORGICĂ conform procurii nr.2627/10.11.2021

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, LUNGU MIRCEA, CNP 1600518170394., identificat cu C.I., seria ZL, nr. 017243 având adresa de comunicare în: localitatea GALATI, str.NEAJLOV, nr.7, bl. PS1D, sc. 5., ap. 77, județul GALATI,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, IONASCU GEORGICĂ, CNP 1560428170372., identificat cu C.I., seria ZL, nr.327285 având adresa de comunicare în: localitatea GALATI, str.OTELARILOR, nr.17, bl. D11, sc. 1, et. 3., ap. 10, județul GALATI,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, OBREJA DANIELA TAMARA, CNP 2650614221143., identificata cu Pasaport, numar 060612927 având adresa de comunicare în: FRANȚA, prin împuternicit PASCAL VASILE conform procurii nr.520/2023/20.03.2023

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.2145 lot 1 (ha), la prețuri de (*) 3.432. (lei) treimiipatrusutretreizecisiidoilei.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastrel/funciară (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr de parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	BERESTI MERIA	0,2145 lot 1	106174	106174	30	220/75	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

PASCAL VASILE

IONASCU PETRU / IONASCU GEORGICA

LUNGU MIRCEA

IONASCU GEORGICĂ

OBREJA DANIELA TAMARA / PASCAL VASILE

Data 19.06.2024

Registrul de evidență
Nr. 12 din 21.06.2024 (*)

Unitatea administrativ-teritorială (*)
BEREȘTI-MERIA

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 12 /21.06.2024 depuse de PASCAL VASILE , IONASCU PETRU împuternicit prin IONASCU GEORGICA conform procurii nr 2627/10.11.2021, LUNGU MIRCEA , IONASCU GEORGICA , OBREJA DANIELA TAMARA împuternicit prin PASCAL VASILE conform procurii nr. 520/20.03.2023 în calitate de vânzători , pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SC AGRODIM SLIV SRL	Sat Slivna , comuna Berești-Meria, județul Galați , strada Rediul Slivnei , nr 271
2.		
3.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	DOROBAN GH	BEREȘTI - MERIA
2.	CAPRAN C	BEREȘTI - MERIA
3.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate	Adresă
-----	--	--------

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN



Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, PASCAL VASILE , CNP 1680116170437., identificat cu C.I. seria ZI nr. 497712, cu având adresa de comunicare în: localitatea GALATI , str. ALEXANDRU LĂPUȘNEANU , nr. 24, bl. C4, sc. 2, et. 4., ap. 40, județul GALATI,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, IONASCU PETRU, CNP 1540410131267., identificat cu C.I. , seria KT nr. 030458 având adresa de comunicare în: localitatea CONSTANȚA , str. ALE. HORTENSIEI, nr. 6, bl. D3, et. B, et. 10., ap. 87, județul CONSTANȚA, prin împuternicit IONASCU GEORGICĂ conform procurii nr. 2627/10.11.2021

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, LUNGU MIRCEA, CNP 1600518170394., identificat cu C.I. , seria ZL , nr. 017243 având adresa de comunicare în: localitatea GALATI , str. NEAJLOV, nr. 7, bl. PS1D, sc. 5., ap. 77, județul GALATI,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, IONAȘCU GEORGICĂ , CNP 1560428170372., identificat cu C.I. , seria ZL , nr. 327285 având adresa de comunicare în: localitatea GALATI , str. OȚELARIILOR, nr. 17, bl. D11, et. 1, et. 3., ap. 10, județul GALATI,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, OBREJA DANIELA TAMARA , CNP 2650614221146., identificata cu Pasaport , numar 060612927 având adresa de comunicare în: FRANȚA , prin împuternicit PASCAL VASILE conform procurii nr. 520/2023/20.03.2023

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,7855 lot 2 (ha), la prețul de (*) 12.568 (lei) de la preț de cinci sute și douăzeci și opt lei.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Data privind identificarea terenului

Specificare Se completează de către vânzător. Verificat primărie ⁴⁾	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
	BERESTI MERIA	0,7855 lot 2	106170	106170	30	220/75	ARABIL	
	x	x	x	x	x	x	x	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

PASCAL VASILE

IONASCU PETRU / IONASCU GEORGICA

LUNGU MIRCEA

IONAȘCU GEORGICĂ

OBREJA DANIELA TAMARA / PASCAL VASILE

Data 13.06.2024

Registrul de evidență Nr. 13 din 21.06.2024 (*)	Unitatea administrativ-teritorială (*) BEREȘTI-MERIA
---	--

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. **13** /21.06.2024 depuse de PASCAL VASILE , IONASCU PETRU împuternicit prin IONASCU GEORGICA conform procurii nr 2027/10.11.2021, LUNGU MIRCEA , IONASCU GEORGICA , OBREJA DANIELA TAMARA împuternicit prin PASCAL VASILE conform procurii nr. 520/20.03.2023 în calitate de vânzători , pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SC AGRODIM SLIV SRL	Sat Slivna , comuna Berești-Meria, județul Galați , strada Rediul Slivnei , nr 271
2.		
3.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	DOROBAT OMI	BEREȘTI - MERIA
2.	CAZAN C	BEREȘTI - MERIA
3.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate	Adresă
-----	--	--------

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN



Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, PASCAL VASILE, CNP 1380116170437, identificat cu C.I., seria ZL, nr. 497712, cu având adresa de comunicare în: localitatea GALATI, str. ALEXANDRU LĂPUȘNEANU, nr. 24, bl. C4, sc. 2, et. 4., ap. 40, județul GALATI,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, IONASCU PETRU CNP 1540410131267, identificat cu C.I., seria KT, nr. 930458 având adresa de comunicare în: localitatea CONSTANȚA, str. ALE. HORTENSIEI, nr. 6, bl. D3, sc. B, et. 10., ap. 87, județul CONSTANȚA, prin împuternicit IONASCU GEORGICĂ conform procurii nr. 2627/10.11.2021

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, LUNGU MIRCEA, CNP 1600518170394, identificat cu C.I., seria ZL, nr. 017243 având adresa de comunicare în: localitatea GALATI, str. NEAJLOV, nr. 7, bl. PS1D, sc. 5., ap. 77, județul GALATI,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, IONASCU GEORGICĂ, CNP 1560428170372, identificat cu C.I., seria ZL, nr. 327285 având adresa de comunicare în: localitatea GALATI, str. OȚELARILOR, nr. 17, bl. D11, sc. 1, et. 3., ap. 10, județul GALATI,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, OBREJA DANIELA TAMARA, CNP 2650614221143, identificata cu Pasaport, numar 060612927 având adresa de comunicare în: FRANȚA, prin împuternicit PASCAL VASILE conform procurii nr. 520/2023/20.03.2023

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0576 (ha), la prețuri de (*) 922. (lei) nouă sute douăzeci și două lei.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Data privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr de carte cadastrala (**)	Număr de funcție (**)	Număr de aria/lot (**)	Număr de parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	BERESTI MERIA	0,0576	106213	106213	28	213/108	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform: Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

PASCAL VASILE

IONASCU PETRU / IONASCU GEORGICA

LUNGU MIRCEA

IONASCU GEORGICĂ

OBREJA DANIELA TAMARA / PASCAL VASILE

Data 19.06.2024

Registrul de evidență
Nr. 14 din 21.06.2024 (*)

Unitatea administrativ-teritorială (*)
BEREȘTI-MERIA

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 14/21.06.2024 depuse de PASCAL VASILE , IONASCU PETRU împuternicit prin IONASCU GEORGICA conform procurii nr 2027/10.11.2021, LUNGU MIRCEA , IONASCU GEORGICA , OBREJA DANIELA TAMARA împuternicit prin PASCAL VASILE conform procurii nr. 520/20.03.2023 în calitate de vânzători , pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		
2		
3		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SC AGRODIM SLIV SRL	Sat Slivna , comuna Berești-Meria, județul Galați , strada Rediul Slivnei , nr 271
2.		
3.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	LITICU ASI	BEREȘTI - MERIA
2.	CAZAN SCARLAT	BEREȘTI - MERIA
3.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate	Adresă
-----	--	--------

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN



Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, PASCAL VASILE, CNP 1380116170437, identificat cu C.I. seria ZI, nr.497712, cu având adresa de comunicare în: localitatea GALATI, str.ALEXANDRU LĂPUȘNEANU, nr.24, bl. C4, sc. 2, et. 4., ap. 40, județul GALATI,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, IONASCU PETRU CNP 1540410131267, identificat cu C.I, seria KT, nr.930458 având adresa de comunicare în: localitatea CONSTANȚA, str. ALE.HORTENSIEI, nr.6, bl. D3, sc. B, et. 10., ap. 87, județul CONSTANȚA, prin împuternicit IONASCU GEORGICĂ conform procurii nr.2627/10.11.2021

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, LUNGU MIRCEA, CNP 1600518170394., identificat cu C.I, seria ZL, nr. 017243 având adresa de comunicare în: localitatea GALATI, str.NEAJLOV, nr.7, bl. PS1D, sc. 5., ap. 77, județul GALATI,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, IONASCU GEORGICĂ, CNP 1560428170372., identificat cu C.I, seria ZL, nr.327285 având adresa de comunicare în: localitatea GALATI, str.OTELARILOR, nr.17, bl. D11, sc. 1, et. 3., ap. 10, județul GALATI,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, OBREJA DANIELA TAMARA, CNP 2650614221143., identificata cu Pasaport, numar 060612927 având adresa de comunicare în: FRANȚA, prin împuternicit PASCAL VASILE conform procurii nr.520/2023/20.03.2023

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0756 (ha), la prețul de (*)1.210. (lei) omléouă sutezecelei.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr de carte cadastrala/funcia (**)	Număr de lot/parcelă (**)	Număr de lot/parcelă (**)	Număr de lot/parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	BERESTI MERIA	0,0756	106162	106162	28	213/129	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

PASCAL VASILE

IONASCU PETRU / IONASCU GEORGICA

LUNGU MIRCEA

IONASCU GEORGICĂ

OBREJA DANIELA TAMARA / PASCAL VASILE

Data 19.06.2024

Registrul de evidență Nr. 15 din 21.06.2024 (*)	Unitatea administrativ-teritorială (*) BEREȘTI-MERIA
--	--

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 15 /21.06.2024 depuse de PASCAL VASILE , IONASCU PETRU împuternicit prin IONASCU GEORGICA conform procurii nr 2627/10.11.2021, LUNGU MIRCEA , IONASCU GEORGICA, OBREJA DANIELA TAMARA împuternicit prin PASCAL VASILE conform procurii nr. 520/20.03.2023 în calitate de vânzători , pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SC AGRODIM SLIV SRL	Sat Slivna , comuna Berești-Meria, județul Galați , strada Rediul Slivnei , nr 271
2.		
3.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	DOROBAT IS COSTICA	BEREȘTI - MERIA
2.	ARZICE LEONTITA	BEREȘTI - MERIA
3.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate	Adresă
-----	--	--------

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN



Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, PASCAL VASILE, CNP 1380116170437, identificat cu C.I., seria ZI, nr.497712, cu având adresa de comunicare în: localitatea GALATI, str.ALEXANDRU LAPUSNEANU, nr.24, bl. C4, sc. 2, et. 4., ap. 40, județul GALATI,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, IONASCU PETRU CNP 1540410131267, identificat cu C.I., seria KT, nr.930458 având adresa de comunicare în: localitatea CONSTANȚA, str. ALE.HORTENSIEI, nr.6, bl. D3, sc. B, et. 10., ap. 87, județul CONSTANȚA, prin împuternicit IONASCU GEORGICĂ conform procurii nr.2627/10.11.2021

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, LUNGU MIRCEA, CNP 1600518170394, identificat cu C.I., seria ZL, nr. 017243 având adresa de comunicare în: localitatea GALATI, str.NEAJLOV, nr.7, bl. PS1D, sc. 5., ap. 77, județul GALATI,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, IONASCU GEORGICĂ, CNP 1560428170372, identificat cu C.I., seria ZL, nr.327285 având adresa de comunicare în: localitatea GALATI, str.OTELARILOR, nr.17, bl. D11, sc. 1, et. 3., ap. 10, județul GALATI,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, OBREJA DANIELA TAMARA, CNP 2650614221143, identificata cu Pasaport, numar 060612927 având adresa de comunicare în: FRANȚA, prin împuternicit PASCAL VASILE conform procurii nr.520/2023/20.03.2023

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0878 (ha), la prețul de (*)1.405. (lei) omiepatrusutecincilei.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**) (ha)	Număr de carte funciară (**) (ha)	Număr tarla/lot (**) (ha)	Număr parcelă (**) (ha)		
Se completează de către vânzător.	BERESTI MERIA	0,0878	106166	106166	35	293/8	VII	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

PASCAL VASILE

IONASCU PETRU / IONASCU GEORGICA

LUNGU MIRCEA

IONASCU GEORGICĂ

OBREJA DANIELA TAMARA / PASCAL VASILE

Data 19.06.2024

Registrul de evidență Nr. 16 din 21.06.2024 (*)	Unitatea administrativ-teritorială (*) BEREȘTI-MERIA
--	--

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 16 /21.06.2024 depuse de PASCAL VASILE , IONASCU PETRU împuternicit prin IONASCU GEORGICA conform procurii nr 2627/10.11.2021, LUNGU MIRCEA , IONASCU GEORGICA , OBREJA DANIELA TAMARA împuternicit prin PASCAL VASILE conform procurii nr. 520/20.03.2023 în calitate de vânzători , pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SC AGRODIM SLIV SRL	Sat Slivna , comuna Berești-Meria, județul Galați , strada Rediul Slivnei , nr 271
2.		
3.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	LOREȘ MIHAIL	BEREȘTI MERIA
2.	CAZAN SCARLAT	BEREȘTI MERIA
3.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate	Adresă
----------	--	--------

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Anexa 1 B1 A 1
17/21.06.2024
PRIMĂRIA
Gălbenești, Beresti-Meria

Subsemnatul/Subsemnata¹), PASCAL VASILE, CNP 1380116170437, identificat cu C.I. seria ZI, nr. 7712, cu având adresa de comunicare în: localitatea GALATI, str. ALEXANDRU LĂPUȘNEANU, bl. C4, sc. 2, et. 4., ap. 40, județul GALATI,
Subsemnatul/Subsemnata¹), IONASCU PETRU, CNP 1540410131267, identificat cu C.I., seria KT, nr. 930468, având adresa de comunicare în: localitatea CONSTANȚA, str. ALE. HORTENSIEI, nr. 6, bl. D3, et. 10., ap. 87, județul CONSTANȚA, prin împuternicit IONASCU GEORGICĂ conform procurii nr. 27/10.11.2021
Subsemnatul/Subsemnata¹), LUNGU MIRCEA, CNP 1600518170394., identificat cu C.I., seria ZL, nr. 017243, având adresa de comunicare în: localitatea GALATI, str. NEAJLOV, nr. 7, bl. PS1D, sc. 5., județul GALATI,
Subsemnatul/Subsemnata¹), IONASCU GEORGICĂ, CNP 1560428170372., identificat cu C.I., seria ZL, nr. 327285, având adresa de comunicare în: localitatea GALATI, str. OȚELARILOR, nr. 17, bl. D11, et. 3., ap. 10, județul GALATI,
Subsemnatul/Subsemnata¹), OBREJA DANIELA TAMARA, CNP 2650614221143., identificata cu Pasaport, număr 060612927, având adresa de comunicare în: FRANȚA, prin împuternicit PASCAL VASILE conform procurii nr. 520/2023/20.03.2023

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2635 (ha), la prețul de (*)4.216. (lei)patru mii două sute și șasezeci de lei.

Condițiile de vânzare²) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificație	Informații privind amplasamentul terenului						Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**) (*)	Număr de ca. te funciară (**) (*)	Număr tarla/lot (**) (*)	Număr de parcelă (**) (*)	Categoria de folosință ³) (**) (*)
Se completează de către vânzător.	BERESTI MERIA	0,2635	106173	106173	26	202/24	ARABIL
Verificat primărie ⁴)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 288/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

PASCAL VASILE

IONASCU PETRU / IONASCU GEORGICA

LUNGU MIRCEA

IONASCU GEORGICĂ

OBREJA DANIELA TAMARA / PASCAL VASILE

Data 19.06.2024

Anexa 1A

ul penal,

Registrul de evidență Nr. 17 din 21.06.2024 (*)	Unitatea administrativ-teritorială (*) BEREȘTI-MERIA
--	---

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 17/21.06.2024 depuse de PASCAL VASILE , IONASCU PETRU împuternicit prin IONASCU GEORGICA conform procurii nr 2627/10.11.2021, LUNGU MIRCEA , IONASCU GEORGICA , OBREJA DANIELA TAMARA împuternicit prin PASCAL VASILE conform procurii nr. 520/20.03.2023 în calitate de vânzători , pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SC AGRODIM SLIV SRL	Sat Slivna , comuna Berești-Meria, județul Galați , strada Rediul Slivnei , nr 271
2.		
3.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	TALASMAN M	BEREȘTI-MERIA
2.	LĂCĂU AST	BEREȘTI-MERIA
3.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate	Adresă
-----	--	--------

se
la
ite
re

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN



Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, PASCAL VASILE, CNP 1380116170437, identificat cu C.I., seria ZI, nr. 407712, cu având adresa de comunicare în: localitatea GALATI, str. ALEXANDRU LĂPUȘNEANU, nr. 24, bl. C4, sc. 2, et. 4., ap. 40, județul GALATI,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, IONASCU PETRU CNP 1540410131267, identificat cu C.I., seria KT, nr. 030453 având adresa de comunicare în: localitatea CONSTANȚA, str. ALE. HORTENSIEI, nr. 6, bl. D3, et. B, et. 10., ap. 87, județul CONSTANȚA, prin împuternicit IONASCU GEORGICĂ conform procurii nr. 2027/10.11.2021

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, LUNGU MIRCEA, CNP 1600518170394, identificat cu C.I., seria ZL, nr. 017243 având adresa de comunicare în: localitatea GALATI, str. NEAJLOV, nr. 7, bl. PS1D, sc. 5., ap. 77, județul GALATI,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, IONASCU GEORGICĂ, CNP 1560428170372, identificat cu C.I., seria ZL, nr. 327285 având adresa de comunicare în: localitatea GALATI, str. OȚELARILOR, nr. 17, bl. D11, et. 1, et. 3., ap. 10, județul GALATI,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, OBREJA DANIELA TAMARA, CNP 2650614221146, identificata cu Pasaport, numar 060612927 având adresa de comunicare în: FRANȚA, prin împuternicit PASCAL VASILE conform procurii nr. 520/2023/20.03.2023

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5888 lot 1 (ha), la prețul de (*)9.421. (lei) nouă mii patru sute douăzeci și unu lei.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Data privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**) (*)	Număr de carte funciară (**) (*)	Număr tarla/lot (**) (*)	Număr de parcelă (**) (*)		
Se completează de către vânzător.	BERESTI MERIA	0,5888 lot 1	106172	106172	30	220/16	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

PASCAL VASILE

IONASCU PETRU / IONASCU GEORGICĂ

LUNGU MIRCEA

IONASCU GEORGICĂ

OBREJA DANIELA TAMARA / PASCAL VASILE

Data 19.06.2024

Registru de evidență
Nr. 18 din 21.06.2024 (*)

Unitatea administrativ-teritorială (*)
BEREȘTI-MERIA

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 18/21.06.2024 depuse de PASCAL VASILE, IONASCU PETRU împuternicit prin IONASCU GEORGICA conform procurii nr. 2027/10.11.2021, LUNGU MIRCEA, IONASCU GEORGICA, OBREJA DANIELA TAMARA împuternicit prin PASCAL VASILE conform procurii nr. 520/20.03.2023 în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SC AGRODIM SLIV SRL	Sat Slivna, comuna Berești-Meria, județul Galați, strada Rediul Slivnei, nr. 271
2.		
3.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	ARTIRE SANDU	BEREȘTI MERIA
2.	DOROBAT ION	BEREȘTI MERIA
3.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate	Adresă
-----	--	--------

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN



Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, PASCAL VASILE , CNP 1380116170437., identificat cu C.I , seria ZI , nr. 497712, cu având adresa de comunicare în: localitatea GALATI , str.ALEXANDRU LĂPUȘNEANU, nr. 24, bl. C4, sc. 2, et. 4., ap. 40, județul GALATI,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, IONASCU PETRU CNP 1540410131267., identificat cu C.I , seria KT nr. 630453 având adresa de comunicare în: localitatea CONSTANȚA , str. ALE.HORTENSIEI, nr.6, bl. D3, et. 8, et. 10., ap. 87, județul CONSTANȚA, prin împuternicit IONASCU GEORGICĂ conform procurii nr. 2627/10.11.2021

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, LUNGU MIRCEA, CNP 1600518170394., identificat cu C .I , seria ZL , nr . 017243 având adresa de comunicare în: localitatea GALATI , str.NEAJLOV, nr.7, bl. PS1D, sc. 5., ap. 77, județul GALATI,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, IONAȘCU GEORGICĂ , CNP 1560428170372., identificat cu C .I , seria ZL , nr.327285 având adresa de comunicare în: localitatea GALATI , str.OȚELARILOR, nr.17, bl. D11, et. 1, et. 3., ap. 10, județul GALATI,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, OBREJA DANIELA TAMARA , CNP 2650614221143., identificata cu Pașaport , numar 060612927 având adresa de comunicare în: FRANȚA , prin împuternicit PASCAL VASILE conform procurii nr.520/2023/20.03.2023

- vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6290 lot 2 (ha), la prețul de (*)10.064. (lei)zeci și cinci și patru lei.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificație	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**) (*)	Număr de carte funciară (**) (**) (*)	Număr tarla/lot (**) (**) (*)	Număr parcelă (**) (**) (*)		
Se completează de către vânzător.	BERESTI MERIA	0,6290 lot 2	106168	106168	30	220/16	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform: Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

PASCAL VASILE

IONASCU PETRU / IONASCU GEORGICA

LUNGU MIRCEA

IONAȘCU GEORGICĂ

OBREJA DANIELA TAMARA / PASCAL VASILE

Data 19.06.2024

Anexa 1A

Modul penal,

Registrul de evidență din 21.06.2024 (*)	Unitatea administrativ-teritorială (*) BEREȘTI-MERIA
---	--

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 19 /21.06.2024 depuse de PASCAL VASILE , IONASCU PETRU împuternicit prin IONASCU GEORGICA conform procurii nr. 2027/10.11.2021, LUNGU MIRCEA , IONASCU GEORGICA , OBREJA DANIELA TAMARA împuternicit prin PASCAL VASILE conform procurii nr. 520/20.03.2023 în calitate de vânzători , pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		
2		
3		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	SC AGRODIM SLIV SRL	Sat Slivna , comuna Berești-Meria, județul Galați , strada Rediul Slivnei , nr 271
2		
3		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	ARTIRE SANDU	BEREȘTI MERIA
2.	DORO BAT IOU	BEREȘTI MERIA
3.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate	Adresă
-----	--	--------

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN



Subsemnatul/Subsemnata^1), PASCAL VASILE , CNP 1380116170437., identificat cu C.I. seria ZI , nr. 407712, cu având adresa de comunicare în: localitatea GALATI , str.ALEXANDRU LĂPUȘNEANU , nr. 24, bl. C4, sc. 2 et. 4., ap. 40, județul GALATI,

Subsemnatul/Subsemnata^1), IONASCU PETRU, CNP 1540410131267., identificat cu C.I. , seria KT nr. 630463 având adresa de comunicare în: localitatea CONSTANȚA , str. ALE.HORTENSIEI, nr.6, bl. D3, et. 6, et. 10., ap. 87, județul CONSTANȚA, prin împuternicit IONASCU GEORGICĂ conform procurii nr. 2627/10.11.2021

Subsemnatul/Subsemnata^1), LUNGU MIRCEA, CNP 1600518170394., identificat cu C.I. , seria AL nr. 017243 având adresa de comunicare în: localitatea GALATI , str.NEAJLOV, nr.7, bl. PS1D, sc. 5., ap. 77, județul GALATI,

Subsemnatul/Subsemnata^1), IONASCU GEORGICĂ , CNP 1560428170372., identificat cu C.I. , seria ZL , nr. 327285 având adresa de comunicare în: localitatea GALATI , str. OȚELARIILOR, nr.17, bl. D11, et. 1, et. 3, ap. 10, județul GALATI,

Subsemnatul/Subsemnata^1), OBREJA DANIELA TAMARA , CNP 2650614221146., identificata cu Pasaport , numar 060612927 având adresa de comunicare în: FRANȚA , prin împuternicit PASCAL VASILE conform procurii nr.520/2023/20.03.2023

- vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,7290 (ha), la prețul de(*)11.664. (lei)une prezecimile așezute saizecicisipatrucele.

Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare Se completează de către vânzător Verificat primărie^4)	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință^3)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr de parcelă (**)		
	BERESTI MERIA	0,7290	106167	106167	43	379/74	PASUNE	
	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

PASCAL VASILE

IONASCU PETRU / IONASCU GEORGICA

LUNGU MIRCEA

IONASCU GEORGICA

OBREJA DANIELA TAMARA / PASCAL VASILE

Data 19.06.2024

Registrul de evidență Nr. 20 din 21.06.2024 (*)	Unitatea administrativ-teritorială (*) BEREȘTI-MERIA
--	--

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 20/21.06.2024 depuse de PASCAL VASILE, IONASCU PETRU împuternicit prin IONASCU GEORGICA conform procurii nr. 2027/10.11.2021, LUNGU MIRCEA, IONASCU GEORGICA, OBREJA DANIELA TAMARA împuternicit prin PASCAL VASILE conform procurii nr. 520/20.03.2023 în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SC AGRODIM SLIV SRL	Sat Slivna, comuna Berești-Meria, județul Galați, strada Rediul Slivnei, nr. 271
2.		
3.		

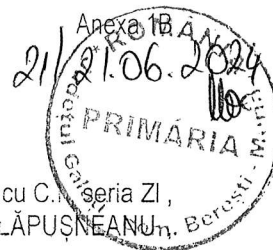
3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	ARTIRE I	BEREȘTI MERIA
2.	SCSNEA GH	BEREȘTI MERIA
3.	SADOLIA C	BEREȘTI MERIA

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate	Adresă
----------	--	--------

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN



Subsemnatul/Subsemnata¹), PASCAL VASILE, CNP 1380116170437, identificat cu C.I. seria ZI, nr. 467712, cu având adresa de comunicare în: localitatea GALATI, str. ALEXANDRU LĂPUȘNEANU, nr. 24, bl. C4, sc. 2. et. 4., ap. 40, județul GALATI,

Subsemnatul/Subsemnata¹), IONASCU PETRU, CNP 1540410131267, identificat cu C.I. seria KT, nr. 930453 având adresa de comunicare în: localitatea CONSTANȚA, str. ALE. HORTENSIEI, nr. 6, bl. D3, sc. B, et. 10., ap. 87, județul CONSTANȚA, prin împuternicit IONASCU GEORGICĂ conform procurii nr. 2627/10.11.2021

Subsemnatul/Subsemnata¹), LUNGU MIRCEA, CNP 1600518170394, identificat cu C.I. seria ZL, nr. 017243, având adresa de comunicare în: localitatea GALATI, str. NEAJLOV, nr. 7, bl. PS1D, sc. 5., ap. 77, județul GALATI,

Subsemnatul/Subsemnata¹), IONASCU GEORGICĂ, CNP 1560428170372, identificat cu C.I. seria ZL, nr. 327285 având adresa de comunicare în: localitatea GALATI, str. OȚELARILOR, nr. 17, bl. D11, sc. 1, et. 3., ap. 10, județul GALATI,

Subsemnatul/Subsemnata¹), OBREJA DANIELA TAMARA, CNP 2650614221143, identificata cu Pasaport, număr 060612927 având adresa de comunicare în: FRANȚA, prin împuternicit PASCAL VASILE conform procurii nr. 520/2023/20.03.2023

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 0249 lot 1 (ha), la prețul de (*)16.398. (lei) plus prețurile de întreținere și alte cheltuieli.

Condițiile de vânzare²) sunt următoarele:

Data privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoriza de folosință ³)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr de carte cadastrala/funciara (**)	Număr de funciara/parcela (**)	Număr de parcelă (**)	Număr de parcelă (**)		
Se completează de către vânzător:	BERESTI MERIA	1,0249 lot 1	106171	106171	30	220/149	ARABIL	
Verificat primărie ⁴)	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

PASCAL VASILE

IONASCU PETRU / IONASCU GEORGICA

LUNGU MIRCEA

IONASCU GEORGICĂ

OBREJA DANIELA TAMARA / PASCAL VASILE

Data 19-06-2024

Registru de evidență Nr. 21 din 21.06.2024 (*)	Unitatea administrativ-teritorială (*) BEREȘTI-MERIA
---	--

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 21 / 21.06.2024 depuse de PASCAL VASILE , IONASCU PETRU- împuternicit prin IONASCU GEORGICA conform procurii nr. 2027/10.11.2021, LUNGU MIRCEA , IONASCU GEORGICA , OBREJA DANIELA TAMARA împuternicit prin PASCAL VASILE conform procurii nr. 520/20.03.2023 în calitate de vânzători , pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		
2		
3		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	SC AGRODIM SLIV SRL	Sat Slivna , comuna Berești-Meria, județul Galați , strada Rediul Slivnei , nr 271
2		
3		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	TALASMAN C	BEREȘTI MERIA
2	BALABAN C	BEREȘTI MERIA
3		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate	Adresă
----------	--	--------